

# LIDINGÖ STAD TOMTAB

## Protokoll

### Styrelsen

Nr 1

**Tid:** 2016-02-02, kl 17:00 – 17:40

**Plats:** Kommunstyrelsens sammanträdeslokal

#### Ledamöter:

Björn Engström (M)

ordförande

Lars G Andréasson (LP)

vice ordförande

John Appelberg (M)

Dag Lofalk (KD)

Tom Sacklén (C)

Torsten Engevik (FP)

Olle Tulin (S)

#### Närvarande suppleanter:

Inger Damberg (M)

Göran Grahn (LP)

Bengt G Nilsson (FP)

Yamila Zerquera (MP)

#### Övriga närvarande:

Bengt Rehn

verkställande direktör

Carin Gebenius

sekreterare

Karin Carleborg

fastighetsförvaltare

Lars Jensen

fastighetsförvaltare

**Justering:** Torsten Engevik utses att tillsammans med ordföranden justera dagens protokoll.

**Justering:** §§ 1-3

**Vid protokollet:**

  
Björn Engström

  
Carin Gebenius

  
Torsten Engevik

## §1

### Information om aktuella ärenden

#### Långängens Gård

Karin Carleborg informerade att renoveringsarbetena avseende Långängen gård nu har avslutats. Servicebyggnaden var svårt angripen av hussvamp vilket behövdes åtgärdas omedelbart. Det är i princip ett helt nytt hus som har byggts innanför väggarna så arbetet har varit oerhört omfattande. Den totala kostnaden för renoveringsarbetet, avseende såväl servicebyggnaden som huvudbyggnaden, beräknades vid delårsrapporten till 1 700 000 kronor. Denna summa har dock överstigit och redovisas i helårsrapporten till 2 900 000 kronor. Anledningen till detta är att renoveringsarbetet för servicebyggnaden blev mer omfattande än beräknat. Byggnaden är mycket gammal och arbetet sker med stor försiktighet vilket har kvävt mer mantimmar än uppskattat.

#### Vattenverket

Lars Jensen meddelade att ett utkast på hyresavtalet har skickats till Högberga gård för deras synpunkter. Det är viktigt att hyresavtalet inkluderar en gränsdragningslista som avser ansvarsfördelningen. Innan avtalet tecknas skall det godkännas av Lidingö stads tomtaktiebolags styrelse.

## § 2

### Anmälan om protokoll

- a) Lidingö stads tomtaktiebolags styrelse nr 7, 2015-12-01.
- b) Lidingö stads tomtaktiebolags arbetsutskott nr 1, 2016-01-14.

**Protokollen anmäldes.**

## § 3

### Övriga frågor

#### Canadaradhusen:

Carin Gebenius informerade om att ett möte skall hållas den 4 februari 2016 gällande det markområde som ägs av Lidingö stads tomtaktiebolag (Lidingö 5:186) och som ägarna av fastigheterna Lidingö 5:21-5:24 har antagit tillhöra deras fastigheter. Medverkande på mötet kommer fastighetsägarna att vara samt Bengt Rehn och Carin Gebenius. Uppföljning av mötet kommer att ges i samband med nästa sammanträde, 8 mars 2016.

