

# **Lidingö stads författningssamling**

**F 32 / 2019**

**Taxa för bygglov, plan och geografisk information**

antagen av kommunfullmäktige den 16 december 2019  
och gällande från den 2020-01-01

---

## Innehåll

Taxebestämmelser .....	3
1. Inledande bestämmelser.....	3
1.1 Bestämmelser om taxa.....	3
1.2 Självkostnadsprincipen.....	3
2. Beräkning av avgift .....	4
2.1 Avgift enligt tabell .....	4
2.2 Reduktion av avgift vid överskriden handläggningstid .....	4
2.3 Tillämpning av denna taxa.....	4
2.4 Gällande taxa.....	4
2.5 Handläggningskostnad .....	5
2.6 Timdebitering .....	5
2.7 Handläggningstid.....	5
2.8 Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning .....	5
2.9 Tidsersättning.....	5
2.10 Höjning/sänkning av avgift.....	5
2.11 Tidsbegränsade bygglov .....	5
2.12 Bygglovsavgift efter positivt förhandsbesked .....	5
2.13 Bygglovsavgift för komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder i samband med nybyggnation av en- och tvåbostadshus.....	5
2.14 Bygglovsavgift för mycket enkla byggnader och tillbyggnader .....	5
2.15 Areabestämning .....	6
2.16 Planavgift i samband med bygglovsprövning.....	6
2.17 Avgift för planbesked .....	6
2.18 Avgift för detaljplanearbete .....	6
2.19 Geografisk information - kartprodukter.....	6
3. Ändring av taxan.....	7
4. Betalning av avgift .....	7
5. Icke utnyttjade bygglov .....	7
6. Taxans ikraftträdande .....	8
Bilaga .....	9

## **Taxebestämmelser**

### **1. Inledande bestämmelser**

I enlighet med 12 kap. 8 § plan- och bygglagen (2010:900) (PBL) tas avgift enligt denna taxa ut för

1. beslut om planbesked, förhandsbesked, villkorsbesked, startbesked, slutbesked och ingripandebesked,
2. beslut om lov,
3. tekniska samråd och slutsamråd,
4. arbetsplatsbesök och andra tillsynsbesök på byggarbetsplatsen,
5. upprättande av nybyggnadskartor,
6. framställning av arkivbeständiga handlingar,
7. expediering och kungörelse enligt 9 kap. 41–41 b §§, och
8. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder.

I enlighet med 12 kap. 9 § PBL tas en planavgift enligt denna taxa ut för att täcka programkostnader och kostnader för andra åtgärder som behövs för att upprätta, ändra eller upphäva detaljplaner eller områdesbestämmelser, om miljö- och stadsbyggnadsnämnden ger bygglov för byggnadsverk och den fastighet som bygglovet avser har nytta av planen eller områdesbestämmelserna.

Med stöd av 2 kap. 5 § kommunallagen (2017:725) tas även avgift enligt denna taxa ut för

1. utstakning,
2. lägeskontroller,
3. geografisk information, och
4. andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder avseende övrig kart- och mätverksamhet.

#### **1.1 Bestämmelser om taxa**

Denna taxa gäller för kommunens bygglov-, plan-, kart- och mätningsverksamhet samt geografisk information. Avgifterna är avsedda att täcka kommunens kostnad för den aktuella myndighetsutövningen eller tjänsten. Avgifterna får dock, enligt 12 kap. 10 § PBL, inte överstiga kommunens genomsnittliga kostnad för den typ av besked, beslut eller handläggning som avgiften avser.

Avgifterna är inte momsbelagda, om inget annat anges.

Taxan består av dessa bestämmelser med tillhörande tabeller.

#### **1.2 Självkostnadsprincipen**

Självkostnadsprincipen har tillämpats i framtagandet av denna taxa. Den regleras i 2 kap. 6 § kommunallagen, men framgår också av 12 kap. 10 § PBL. Den innebär att kommuner inte får ta ut högre avgifter än som svarar mot kostnaderna för de tjänster eller nyttigheter som kommunen tillhandahåller (självkostnaden).

Innebörden av självkostnadsprincipen är att avgifter inte får bestämmas till sådana belopp att de tillför kommunen en vinst, avgiftsintäkterna får med andra ord inte

överstiga kostnaderna för verksamheten. Självkostnadsprincipen syftar på det totala avgiftsuttaget för en verksamhet. Kostnaderna i det enskilda fallet har inte någon betydelse för tillämpningen av principen.

Vid beräkningen av självkostnaderna får utöver externa kostnader alla relevanta direkta och indirekta kostnader som verksamheten ger upphov till tas med. Exempel på direkta kostnader är personalkostnader, personalomkostnader (pensionskostnader), material och utrustning, försäkringar med mera. Exempel på indirekta kostnader är lokalkostnader, kapitalkostnader och administrationskostnader.

## **2. Beräkning av avgift**

### **2.1 Avgift enligt tabell**

Avgiften för en viss åtgärd framgår av tabellerna A-C. Beloppen i tabellerna har beräknats genom att en framräknad handläggningskostnad per timme för verksamheten har multiplicerats med en genomsnittlig tidsåtgång för den typ av ärende som åtgärden avser. I avgiften ingår handläggningens alla moment. Extra avgifter i samband med teknisk kontroll (t.ex. extra arbetsplatsbesök), kan tillkomma, se tabell A 14.

Moms (mervärdesskatt) tas inte ut på avgifter som baseras på myndighetsutövning, men tas ut på avgifter som baseras på uppdrag utan myndighetsutövning.

### **2.2 Reduktion av avgift vid överskriden handläggningstid**

Av 12 kap. 8 a § PBL framgår att om en avgift tas ut för handläggningen av ett ärende om förhandsbesked eller ett ärende om lov, ska avgiften reduceras med en femtedel för varje påbörjad vecka som en tidsfrist enligt 9 kap. 27 § första stycket PBL överskrids. Avgiften ska dock inte reduceras om tidsfristen överskrids på grund av ett beslut enligt 9 kap. 28 § PBL.

Om en avgift tas ut för handläggningen av en anmälan för en åtgärd, ska avgiften reduceras med en femtedel för varje påbörjad vecka som en tidsfrist enligt 9 kap. 45 § första stycket PBL överskrids.

### **2.3 Tillämpning av denna taxa**

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden äger rätt att besluta om tillämpningen av denna taxa. Nämnden, nämndens tillhörande organ och tjänstemännens ansvarsområden och rätt att fatta beslut följer av lag eller annan författning, vid var tid gällande reglementen, arbetsordningar samt delegationsordningar. I bestämmelserna nedan benämns miljö- och stadsbyggnadsnämnden som ”nämnden”.

### **2.4 Gällande taxa**

Avgiften beräknas efter den taxa som gäller när ärendet inkommer till kommunen med undantag för timdebitering där den taxa tillämpas som gäller när uppdraget utförs eller åtgärd vidtas.

## 2.5 Handläggningskostnad

Handläggningskostnaden per timme (timkostnad) redovisas i tabell D.

## 2.6 Timdebitering

För vissa ärendetyper anges ”Timdebitering”. I dessa fall beräknas avgiften genom att den framräknade handläggningskostnaden per timme multipliceras med antalet nedlagda timmar i ärendet.

## 2.7 Handläggningstid

För att räkna ut avgiften för varje typärende har den genomsnittliga handläggningstiden uppskattats.

## 2.8 Avgift vid avslag, avskrivning, avvisning

Om en ansökan avslås, eller ett ärende avskrivs eller avvisas tas avgift ut för den handläggningstid som har lagts ner i ärendet.

## 2.9 Tidsersättning

Om en åtgärd inte kan hänföras till en särskild grupp i tabellerna, beslutar nämnden om skälig avgift grundad på ersättning för nedlagd tid och eventuella rese- och materialkostnader.

## 2.10 Höjning/sänkning av avgift

Finner nämnden att det finns skäl som motiverar en höjning eller sänkning av avgiften, kan nämnden för visst slag av ärende eller för särskilt uppdrag besluta om detta.

## 2.11 Tidsbegränsade bygglov

Samma avgift tas ut vid ansökan om ett tidsbegränsat bygglov och förlängning av tidsbegränsat bygglov som för ett permanent bygglov för motsvarande åtgärd.

## 2.12 Bygglövsavgift efter positivt förhandsbesked

Om positivt förhandsbesked finns för bygglov så beräknas avgiften som om åtgärden vore planenlig.

## 2.13 Bygglövsavgift för komplementbyggnader och anmälningspliktiga åtgärder i samband med nybyggnation av en- och tvåbostadshus

Avseende ärenden för en- och tvåbostadshus i enlighet med tabell A1 räknas tillhörande komplementbyggnader in i ärendetyperna för nybyggnad, om allt ingår i samma ansökan. Detsamma gäller eventuella anmälningspliktiga åtgärder, om de ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.

## 2.14 Bygglövsavgift för mycket enkla byggnader och tillbyggnader

För mycket enkla byggnader som hallbyggnader, skärmtak, miljöstugor, byggbodas, carportar, oisolerad inglasning av balkonger och liknande oinredda konstruktioner är avgiften 50 procent av beloppen för ärenden om ny- och tillbyggnad.

### 2.15 Areabestämning

I de fall där beräkning av bruttoarea (BTA), byggnadsarea (BYA) och öppenarea (OPA) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard SS 21054:2009.

### 2.16 Planavgift i samband med bygglovsprövning

För ny- och tillbyggnad inom områden med detaljplaner som har vunnit laga kraft efter 21 maj 1987 och som ger tillkommande bruttoareaökning kan planavgift tillkomma enligt tabell B1. Avgiften regleras oftast i ett plankostnadsavtal. Om plankostnadsavtal saknas i en detaljplan som ger byggrätter tas planavgift ut enligt tabell B1 för tillkommande bruttoarea. Planavgift tas ut i samma omfattning vid bygglov för planerlig åtgärd som vid bygglov för åtgärd som innebär en liten avvikelse från planen.

### 2.17 Avgift för planbesked

Kommunen tar ut en avgift för hantering av planbesked som baseras på den genomsnittliga handläggningstiden för planbesked enligt tabell B2.

### 2.18 Avgift för detaljplanearbete

Avgifter för detaljplanearbete regleras som huvudregel genom avtal mellan sökande och kommunen. För på uppdraget nedlagd arbetstid debiteras tidsersättning enligt handläggningskostnaden per timme. Utöver nedlagd arbetstid reglerar plankostnadsavtalet planbeställarens betalningsansvar för övriga, med planarbetet, sammanhängande kostnader som till exempel grundkarta, fastighetsförteckning, annonskostnader och övrigt nödvändigt underlag som till exempel utredningar som kan behövas vid myndigheters prövning av planen.

I den mån ett program krävs för att upprätta en eller flera detaljplaner ska kommunens kostnader för detta ingå i de kostnader som sökande ska betala. Om programmet avser ett större område för flera planer ska kostnaden fördelas efter vad som är skäligt.

### 2.19 Geografisk information - kartprodukter

Kommunen finansierar sina kostnader för produktionen av geografisk information med en blandning av skattemedel och avgifter. Kommunens geografiska information är upphovsrättsligt skyddad. Vid upplåtelse av kommunens geografiska information överläts normalt endast rätten att nyttja materialet för visst ändamål (icke exklusiv rätt) och är begränsad i tiden. Nyttjanderätten kan regleras i ett separat tecknat nyttjanderättsavtal.

Nedanstående taxa avses tillämpas för tillfälliga nyttjare av kommunens geografiska information. För permanenta användare (nyttjare) av kommunens geografiska information träffas vid uttagande av avgift normalt avtal.

Leverans av kartdata sker alltid i kommunens gällande koordinatsystem.

Avgift för nybyggnadskarta tas ut för helt ny karta, kartutdrag eller för kontroll och uppdatering av befintlig karta. I detta sammanhang är utgångspunkten att

nybyggnadskartan är giltig som underlag för situationsplan i 12 månader efter upprättandedatum.

### **3. Ändring av taxan**

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar årligen om justering av beloppen i tabellerna A-C samt det belopp som ska betalas per timme i handläggningstid i taxan enligt tabell D. Beslutet ska fattas i slutet av varje kalenderår inför nästkommande kalenderår. Justeringen ska göras i enlighet med prisindex för kommunal verksamhet (PKV), som publiceras av Sveriges Kommuner och Landsting (SKL).

Vid tidpunkten för antagande av denna taxa gäller följande prisindex för kommunal verksamhet (PKV):

2020	2021
3,0 %	2,9 %

Övriga ändringar i taxan beslutas av kommunfullmäktige.

### **4. Betalning av avgift**

Planavgift tas ut i förskott och slutregleras vid beslut om att planen antas, ändras eller upphävs. För plan där avgift inte slutreglerats vid beslut om antagande tas avgift ut senast vid beslut om bygglov.

Övriga avgifter ska betalas i samband med att beslut meddelas. Avgiften ska betalas av sökanden/beställaren mot faktura när denne tillställts nämndens beslut, beställd handling levererats eller beställd åtgärd vidtagits.

Förutsatt att inte något annat har överenskommits om fakturering i plankostnadsavtal skickas faktura separat i samband med beslut om avgift.

Betalas inte avgift vid i fakturan angiven förfallodag utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen (1975:635) från förfallodagen tills dess betalning sker.

Avgift för avslagsbeslut återbetalas om beslutet upphävs i högre instans. Avräkning ska ske mot eventuell avgift som ska utgå för den aktuella åtgärden.

### **5. Icke utnyttjade bygglov**

På begäran från sökande ska avräkning göras av preliminärt debiterade avgifter för åtgärder efter beslut om bygglov vilka nämnden inte har vidtagit. I de fall bygglovet inte har utnyttjats sker återbetalning tidigast när bygglovet har upphört att gälla. Ränta utgår inte på belopp som återbetalas.

På begäran från sökande ska slutavräkning göras, ifall sökande har betalat planavgift för en gällande plan vid beslut om bygglov, utan att det givna bygglovet utnyttjats helt eller delvis. Planavgiften ska återbetalas till den del lovet inte utnyttjats och sker tidigast när bygglovet har upphört att gälla. Begäran om slutavräkning ska göras senast sex månader efter det att bygglovet har upphört att

gälla. Framställs inte sådan begäran inom angiven tid är rätten till återbetalning förfallen. Räkta utgår inte på belopp som återbetalas.

#### **6. Taxans ikraftträdande**

Denna taxa träder i kraft från och med den 1 januari 2020, då tidigare antagen taxa (F 32/2016) för miljö- och stadsbyggnadsnämndens verksamhet avseende plan- och byggnadsväsendet upphör att gälla. Taxan ska tillämpas på ärenden inkomna från och med den 1 januari 2020.



**Bilaga**
**A Taxetabeller för lov, anmälan mm**

<b>A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt	36 720 kr
A 1.2		Liten avvikelse	48 280 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	51 000 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt	34 000 kr
A 1.5		Liten avvikelse	37 400 kr
A 1.6		Utanför planlagt område	41 480 kr
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	20 400 kr
A 1.8		Liten avvikelse	26 520 kr
A 1.9		Utanför planlagt område	29 240 kr
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	13 600 kr
A 1.11		Liten avvikelse	19 720 kr
A 1.12		Utanför planlagt område	22 440 kr
A 1.13	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	20 400 kr
A 1.14		Liten avvikelse	26 520 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	29 240 kr
A 1.16	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	13 600 kr
A 1.17		Liten avvikelse	19 720 kr
A 1.18		Utanför planlagt område	22 440 kr
A 1.19	Fasadändring	Planenligt	5 440 kr
A 1.20		Liten avvikelse	10 200 kr
A 1.21	Ändring (utöver fasadändring), med tekniskt samråd	Planenligt	20 400 kr
A 1.22		Liten avvikelse	22 440 kr
A 1.23		Utanför planlagt område	22 440 kr
A 1.24	Ändring (utöver fasadändring), utan tekniskt samråd	Planenligt	12 240 kr
A 1.25		Liten avvikelse	14 280 kr
A 1.26		Utanför planlagt område	14 280 kr

<b>A 2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	40 120 kr
A 2.2		Liten avvikelse	54 400 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	68 000 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	33 320 kr
A 2.5		Liten avvikelse	47 600 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	61 200 kr
A 2.7	Nybyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	102 680 kr
A 2.8		Liten avvikelse	130 560 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	157 760 kr
A 2.10	Nybyggnad 501-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	184 960 kr
A 2.11		Liten avvikelse	198 560 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	212 160 kr
A 2.13	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	229 840 kr
A 2.14		Liten avvikelse	243 440 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	257 040 kr
A 2.16	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	37 400 kr
A 2.17		Liten avvikelse	44 880 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	51 680 kr
A 2.19	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	26 520 kr
A 2.20		Liten avvikelse	34 000 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	40 800 kr
A 2.22	Tillbyggnad ≥51 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	44 200 kr
A 2.23		Liten avvikelse	58 480 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	72 080 kr
A 2.25	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	25 840 kr
A 2.26		Liten avvikelse	29 240 kr
A 2.27	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	16 320 kr
A 2.28		Liten avvikelse	19 720 kr
A 2.29	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	34 000 kr
A 2.30		Liten avvikelse	37 400 kr
A 2.31		Utanför planlagt område	40 120 kr
A 2.32	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	19 040 kr
A 2.33		Liten avvikelse	22 440 kr
A 2.34		Utanför planlagt område	25 160 kr

<b>A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	5 440 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	14 960 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	1 360 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	4 080 kr

<b>A 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering



<b>A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	14 280 kr
A 5.2		Liten avvikelse	17 680 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	19 040 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	8 840 kr
A 5.5		Liten avvikelse	12 240 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	13 600 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	14 280 kr
A 5.8		Liten avvikelse	17 680 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	19 040 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	8 840 kr
A 5.11		Liten avvikelse	12 240 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	13 600 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	19 720 kr
A 5.14		Liten avvikelse	23 120 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	24 480 kr

<b>A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov		9 520 kr

<b>A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär		9 520 kr

<b>A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	13 600 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	5 440 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	13 600 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	5 440 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	13 600 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	5 440 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	11 560 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	4 080 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	11 560 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	2 720 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	12 920 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	4 760 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	12 920 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	4 760 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	15 640 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	7 480 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	16 320 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	8 160 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	16 320 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	8 160 kr
A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	16 320 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	9 520 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	16 320 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	9 520 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	9 520 kr
A 8.26	Göra sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § första stycket 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	14 960 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningsskyldig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § första stycket 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	8 160 kr
A 8.28	Bygga sådan anmälningsskyldig takkupa som avses i 9 kap. 4b § första stycket 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	14 960 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningsskyldig takkupa som avses i 9 kap. 4b § första stycket 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	8 160 kr
A 8.30	Sådan anmälningsskyldig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	16 320 kr

A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	9 520 kr
--------	--	----------

<b>A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	14 960 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	8 840 kr

<b>A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	17 680 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	8 840 kr

<b>A 11 Förhandsbesked</b>			
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>	
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	28 560 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	34 000 kr

<b>A 12 Villkorsbesked</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

<b>A 13 Ingripandebesked</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

<b>A 14 Extra arbetsplatsbesök</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	3 400 kr

<b>A 15 Upprättande av nybyggnadskarta</b>		
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Avgift</b>
A 15.1	För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område och/eller för ny- och tillbyggnad som ska anslutas till kommunalt VA. Fastighetens yta 0-2000 kvm	13 600 kr
A 15.2	För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område och/eller för ny- och tillbyggnad som ska anslutas till kommunalt VA. Fastighetens yta 2001-5000 kvm	16 320 kr
A 15.3	För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område och/eller för ny- och tillbyggnad som ska anslutas till kommunalt VA. Fastighetens yta $\geq$ 5001 kvm	Timdebitering
A 15.4	För ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område eller inom detaljplan då ny- eller tillbyggnad inte ska anslutas till kommunalt VA. Fastighetens yta 0-2000 kvm	9 520 kr
A 15.5	För ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område eller inom detaljplan då ny- eller tillbyggnad inte ska anslutas till kommunalt VA. Fastighetens yta 2001-5000 kvm	10 880 kr
A 15.6	För ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område eller inom detaljplan då ny- eller tillbyggnad inte ska anslutas till kommunalt VA. Fastighetens yta $\geq$ 5001 kvm	Timdebitering
A 15.7	Utdrag ur kartdatabas. För ny- och tillbyggnad av komplementbyggnad och andra små, enkla byggnader, eller i andra fall då nybyggnadskarta enligt ärendetyp 15.1-15.6 inte krävs.	5 440 kr
A 15.8	Kontroll och uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	Timdebitering



<b>A 16 Utstakning</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 16.1	Nybyggnad 0-300 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	9 520 kr
A 16.2		Finutstakning (om profil finns)	10 880 kr
A 16.3	Nybyggnad ≥301 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	Timdebitering
A 16.4		Finutstakning (om profil finns)	Timdebitering
A 16.5	Tillbyggnad/komplementbyggnad, 1-4 punkter	Grovutstakning	5 440 kr
A 16.6		Finutstakning (om profil finns)	6 800 kr
A 16.7	Tillägg per punkt utöver de fyra första		680 kr
A 16.8	Tillägg per styck för extra utstakningstillfällen	Nybyggnad	9 520 kr
A 16.9		Tillbyggnad/komplementbyggnad	5 440 kr
A 16.10	Utsättning detaljpunkt		Timdebitering
A 16.11	Utvisa gräns (inklusive den 1:a punkten)		8 160 kr
A 16.12	Tillägg per punkt utöver den 1:a		680 kr

<b>A 17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller		I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller		Timdebitering

<b>A 18 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder</b>			
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder		Timdebitering

<b>A 19 Avslag</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

<b>A 20 Avskrivning</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 20.1	Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

<b>A 21 Avvisning</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift</b>
A 21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

## B. Taxetabeller för planavgift och planbesked

### B 1 Planavgift i samband med bygglovsprövning

Ökning av bruttoarea		Avgift
B 1.1	0-20 kvm	6 120 kr
B 1.2	21-40 kvm	8 840 kr
B 1.3	41-70 kvm	11 560 kr
B 1.4	71-100 kvm	14 280 kr
B 1.5	101-300 kvm	42 840 kr
B 1.6	301-500 kvm	63 240 kr
B 1.7	501-1 000 kvm	83 640 kr
B 1.8	1 001-2 000 kvm	104 040 kr
B 1.9	2 001-3 000 kvm	138 040 kr
B 1.10	3 001-5 000 kvm	172 040 kr
B 1.11	5 001-8 000 kvm	206 040 kr
B 1.12	8 001-10 000 kvm	274 040 kr
B 1.13	För varje ytterligare 1 000 kvm över 10 000 kvm	20 000 kr

### B 2 Planbesked

Ärendetyp		Avgift
B 2.1	Planbesked kategori 1 (enklare åtgärder)	15 640 kr
B 2.2	Planbesked kategori 2 (åtgärder som påverkar allmän platsmark, förlängning av genomförandetid för gällande detaljplan eller andra åtgärder av motsvarande komplexitet)	27 880 kr
B 2.3	Planbesked kategori 3 (komplexa åtgärder eller åtgärder som kräver miljöbedömning, möten och platsbesök)	42 280 kr

<b>C Taxetabeller för karta och mätning</b>		
Moms på 25 % tillkommer utöver angiven avgift		
<b>C1 Lägeskontroll</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift, exklusive moms</b>
C1.1 Lägeskontroll 1-4 punkter		4 000 kr
C1.2 Tillägg per punkt utöver de fyra första, vid ett och samma mätningstillfälle		300 kr
<b>C2 Mät- och kartuppdrag</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift per timme, exklusive moms</b>
C2.1 Uppdrag		Timdebitering
<b>C3 Grundkarta</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift, exklusive moms</b> <i>per ha yta som kartprodukten omfattar</i>
<b>C3.1 UPPRÄTTANDE AV GRUNDKARTA</b>		
Gränser och fastighetsbeteckningar		363 kr/ha
Byggnader och övriga topografiska objekt		128 kr/ha
Höjdinformation		20 kr/ha
Kommunikation; Vägar, Järnvägar		304 kr /ha
GRUNDKARTA PAKET	Timdebitering för mätning och kartproduktion +	815 kr/ha
<b>C4 Geodataprodukter</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift, exklusive moms</b> <i>per ha yta som kartprodukten omfattar</i>
<b>C4.1 PRIMÄRKARTA/BASKARTA</b>		
Gränser och fastighetsbeteckningar		363 kr/ha
Byggnader och övriga topografiska objekt		128 kr /ha
Höjdinformation		20 kr /ha
PRIMÄRKARTA/BASKARTA PAKET		815 kr/ha
<b>C4.2 DIGITALT ORTOFOTO</b>		
Ortofoto upplösning 0,08 m/pixel		10 kr /ha
DIGITALT ORTOFOTO PAKET		10 kr /ha
<b>C4.3 LASERDATA</b>		
Laserdata		30 kr /ha
LASERDATA PAKET		30 kr/ha
<b>C5 Leveranskostnad per köp av geodataprodukt</b>		
<b>Ärendetyp</b>		<b>Avgift, exklusive moms</b>
Administration och leveranspaketering		1 300 kr/st

**D. Handläggningskostnad per timme**

## D 1 Handläggningskostnad per timme

Verksamhet		Timkostnad
D 1.1	Bygglov	1 360 kr
D 1.2	Plan	1 360 kr
D 1.3	Kart- och mät (geografisk information)	1 360 kr

<b>A 1 Tidsuppskattning</b>													
<b>Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader</b>													
<b>Ärendetyp</b>			<b>Start av ärende</b>	<b>Bygglov-prövning</b>	<b>Expediering och kungörelse</b>	<b>Tekniskt samråd</b>	<b>Startbesked</b>	<b>Arbets-platsbesök</b>	<b>Slutsamråd</b>	<b>Slutbesked</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>	<b>Avgift</b>
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt	1	12	0,5	3	2	3	3	2	0,5	27	36 720 kr
A 1.2		Liten avvikelse	1	20	1	3	2	3	3	2	0,5	35,5	48 280 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	1	22	1	3	2	3	3	2	0,5	37,5	51 000 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt	1	10	0,5	3	2	3	3	2	0,5	25	34 000 kr
A 1.5		Liten avvikelse	1	12	1	3	2	3	3	2	0,5	27,5	37 400 kr
A 1.6		Utanför planlagt område	1	15	1	3	2	3	3	2	0,5	30,5	41 480 kr
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	1	6	0,5	1	1	2	2	1	0,5	15	20 400 kr
A 1.8		Liten avvikelse	1	10	1	1	1	2	2	1	0,5	19,5	26 520 kr
A 1.9		Utanför planlagt område	1	12	1	1	1	2	2	1	0,5	21,5	29 240 kr
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	6	0,5		1			1	0,5	10	13 600 kr
A 1.11		Liten avvikelse	1	10	1		1			1	0,5	14,5	19 720 kr

A 1.12		Utanför planlagt område	1	12	1		1			1	0,5	<b>16,5</b>	<b>22 440 kr</b>
A 1.13	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	1	6	0,5	1	1	2	2	1	0,5	<b>15</b>	<b>20 400 kr</b>
A 1.14		Liten avvikelse	1	10	1	1	1	2	2	1	0,5	<b>19,5</b>	<b>26 520 kr</b>
A 1.15		Utanför planlagt område	1	12	1	1	1	2	2	1	0,5	<b>21,5</b>	<b>29 240 kr</b>
A 1.16	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	6	0,5		1			1	0,5	<b>10</b>	<b>13 600 kr</b>
A 1.17		Liten avvikelse	1	10	1		1			1	0,5	<b>14,5</b>	<b>19 720 kr</b>
A 1.18		Utanför planlagt område	1	12	1		1			1	0,5	<b>16,5</b>	<b>22 440 kr</b>
A 1.19	Fasadändring	Planenligt	1	1	0,5		0,5			0,5	0,5	<b>4</b>	<b>5 440 kr</b>
A 1.20		Liten avvikelse	1	3	1		1			1	0,5	<b>7,5</b>	<b>10 200 kr</b>
A 1.21	Ändring (utöver fasadändring), med tekniskt samråd	Planenligt	1	5	0,5	2	1	2	2	1	0,5	<b>15</b>	<b>20 400 kr</b>
A 1.22		Liten avvikelse	1	6	1	2	1	2	2	1	0,5	<b>16,5</b>	<b>22 440 kr</b>
A 1.23		Utanför planlagt område	1	6	1	2	1	2	2	1	0,5	<b>16,5</b>	<b>22 440 kr</b>
A 1.24	Ändring (utöver fasadändring), utan tekniskt samråd	Planenligt	1	5	0,5		1			1	0,5	<b>9</b>	<b>12 240 kr</b>
A 1.25		Liten avvikelse	1	6	1		1			1	0,5	<b>10,5</b>	<b>14 280 kr</b>
A 1.26		Utanför planlagt område	1	6	1		1			1	0,5	<b>10,5</b>	<b>14 280 kr</b>

<b>A 2</b>		<b>Tidsuppskattning</b>											
		<b>Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader</b>											
<b>Ärendetyp</b>		<b>Start av ärende</b>	<b>Bygglov-prövning</b>	<b>Expediering och kungörelse</b>	<b>Tekniskt samråd</b>	<b>Startbesked</b>	<b>Arbetsplatsbesök</b>	<b>Slutsamråd</b>	<b>Slutbesked</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>	<b>Avgift</b>	
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	20	0,5	1	1	2	2	1	0,5	29,5	40 120 kr
A 2.2		Liten avvikelse	1,5	30	1	1	1	2	2	1	0,5	40	54 400 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	1,5	40	1	1	1	2	2	1	0,5	50	68 000 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	20	0,5		1			1	0,5	24,5	33 320 kr
A 2.5		Liten avvikelse	1,5	30	1		1			1	0,5	35	47 600 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	1,5	40	1		1			1	0,5	45	61 200 kr
A 2.7	Nybyggnad 101-500 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1,5	60	0,5	3	2	3	3	2	0,5	75,5	102 680 kr
A 2.8		Liten avvikelse	1,5	80	1	3	2	3	3	2	0,5	96	130 560 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	1,5	100	1	3	2	3	3	2	0,5	116	157 760 kr
A 2.10	Nybyggnad 501-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1,5	120	1	3	2	3	3	2	0,5	136	184 960 kr
A 2.11		Liten avvikelse	1,5	130	1	3	2	3	3	2	0,5	146	198 560 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	1,5	140	1	3	2	3	3	2	0,5	156	212 160 kr



A 2.13	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1,5	150	1	4	2	4	4	2	0,5	169	229 840 kr
A 2.14		Liten avvikelse	1,5	160	1	4	2	4	4	2	0,5	179	243 440 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	1,5	170	1	4	2	4	4	2	0,5	189	257 040 kr
A 2.16	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	15	0,5	2	2	2	2	2	0,5	27,5	37 400 kr
A 2.17		Liten avvikelse	1,5	20	1	2	2	2	2	2	0,5	33	44 880 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	1,5	25	1	2	2	2	2	2	0,5	38	51 680 kr
A 2.19	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	15	0,5		1			1	0,5	19,5	26 520 kr
A 2.20		Liten avvikelse	1,5	20	1		1			1	0,5	25	34 000 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	1,5	25	1		1			1	0,5	30	40 800 kr
A 2.22	Tillbyggnad ≥51 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	1,5	20	0,5	2	2	2	2	2	0,5	32,5	44 200 kr
A 2.23		Liten avvikelse	1,5	30	1	2	2	2	2	2	0,5	43	58 480 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	1,5	40	1	2	2	2	2	2	0,5	53	72 080 kr
A 2.25	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	1	8	0,5	2	1	2	2	2	0,5	19	25 840 kr
A 2.26		Liten avvikelse	1	10	1	2	1	2	2	2	0,5	21,5	29 240 kr
A 2.27	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	8	0,5		1			1	0,5	12	16 320 kr
A 2.28		Liten avvikelse	1	10	1		1			1	0,5	14,5	19 720 kr
A 2.29	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	1	10	0,5	3	2	3	3	2	0,5	25	34 000 kr
A 2.30		Liten avvikelse	1	12	1	3	2	3	3	2	0,5	27,5	37 400 kr
A 2.31		Utanför planlagt område	1	14	1	3	2	3	3	2	0,5	29,5	40 120 kr

A 2.32	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	1	10	0,5		1			1	0,5	14	19 040 kr
A 2.33		Liten avvikelse	1	12	1		1			1	0,5	16,5	22 440 kr
A 2.34		Utanför planlagt område	1	14	1		1			1	0,5	18,5	25 160 kr

<b>A 3 Tidsuppskattning</b> <b>Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar</b>												
Ärendetyp		Start av ärende	Bygglov-prövning	Expediering och kungörelse	Tekniskt samråd	Startbesked	Arbets-platsbesök	Slutsamråd	Slutbesked	Avslut av ärende	Summa tid	Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	1	1	0,5		0,5			0,5	0,5	4	5 440 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	1	3	0,5	1	1	2	1	1	0,5	11	14 960 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar		1								1	1 360 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	1	1	0,5						0,5	3	4 080 kr

<b>A 4</b>	<b>Tidsuppskattning</b>	
	<b>Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1</b>	
	Ärendetyp	Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och berggrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

<b>A 5</b>		<b>Tidsuppskattning</b>											
		<b>Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus m.m.)</b>											
<b>Ärendetyp</b>		<b>Start av ärende</b>	<b>Bygglov-prövning</b>	<b>Expediering och kungörelse</b>	<b>Tekniskt samråd</b>	<b>Startbesked</b>	<b>Arbetsplatsbesök</b>	<b>Slutsamråd</b>	<b>Slutbesked</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>	<b>Avgift</b>	
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	2	0,5	1	1	2	1	1	0,5	10,5	14 280 kr
A 5.2		Liten avvikelse	1,5	4	1	1	1	2	1	1	0,5	13	17 680 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	1,5	5	1	1	1	2	1	1	0,5	14	19 040 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	2	0,5		1			1	0,5	6,5	8 840 kr
A 5.5		Liten avvikelse	1,5	4	1		1			1	0,5	9	12 240 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	1,5	5	1		1			1	0,5	10	13 600 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	1,5	2	0,5	1	1	2	1	1	0,5	10,5	14 280 kr
A 5.8		Liten avvikelse	1,5	4	1	1	1	2	1	1	0,5	13	17 680 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	1,5	5	1	1	1	2	1	1	0,5	14	19 040 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	1,5	2	0,5		1			1	0,5	6,5	8 840 kr
A 5.11		Liten avvikelse	1,5	4	1		1			1	0,5	9	12 240 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	1,5	5	1		1			1	0,5	10	13 600 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	1,5	2	0,5	2	1	3	3	1	0,5	14,5	19 720 kr
A 5.14		Liten avvikelse	1,5	4	1	2	1	3	3	1	0,5	17	23 120 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	1,5	5	1	2	1	3	3	1	0,5	18	24 480 kr

<b>A 6</b>		<b>Tidsuppskattning</b>					
		<b>Förlängning av tidsbegränsat bygglov</b>					
<b>Ärendetyp</b>		<b>Start av ärende</b>	<b>Lovprövning</b>	<b>Expediering och kungörelse</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>	<b>Avgift</b>
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	1,5	4	1	0,5	<b>7</b>	<b>9 520 kr</b>

<b>A 7</b>		<b>Tidsuppskattning</b>					
		<b>Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskarakter</b>					
<b>Ärendetyp</b>		<b>Start av ärende</b>	<b>Lovprövning</b>	<b>Expediering och kungörelse</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>	<b>Avgift</b>
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskarakter	1,5	4	1	0,5	<b>7</b>	<b>9 520 kr</b>

<b>A 8 Tidsuppskattning</b>												
<b>Anmälningsskyldiga åtgärder</b>												
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Start av ärende</b>	<b>Handläggning av anmälan</b>	<b>Expediering och kungörelse</b>	<b>Tekniskt samråd</b>	<b>Startbesked</b>	<b>Arbetsplatsbesök</b>	<b>Slutsamråd</b>	<b>Slutbesked</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>	<b>Avgift</b>
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	0,5	2	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	<b>10</b>	<b>13 600 kr</b>
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	0,5	1	0,5		1			0,5	0,5	<b>4</b>	<b>5 440 kr</b>
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	0,5	2	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	<b>10</b>	<b>13 600 kr</b>
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § plan-och bygglagen (2010:900) har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	0,5	1	0,5		1			0,5	0,5	<b>4</b>	<b>5 440 kr</b>
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	0,5	2	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	<b>10</b>	<b>13 600 kr</b>
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	0,5	1	0,5		1			0,5	0,5	<b>4</b>	<b>5 440 kr</b>
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	0,5	1	0,5	2	0,5	2	1	0,5	0,5	<b>8,5</b>	<b>11 560 kr</b>
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	0,5	0,5	0,5		0,5			0,5	0,5	<b>3</b>	<b>4 080 kr</b>
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	0,5	1	0,5	2	0,5	2	1	0,5	0,5	<b>8,5</b>	<b>11 560 kr</b>
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	0,5	0,25	0,25		0,25			0,25	0,5	<b>2</b>	<b>2 720 kr</b>

A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	0,5	2	0,5	2	0,5	2	1	0,5	0,5	<b>9,5</b>	<b>12 920 kr</b>
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	0,5	1	0,5		0,5			0,5	0,5	<b>3,5</b>	<b>4 760 kr</b>
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	0,5	2	0,5	2	0,5	2	1	0,5	0,5	<b>9,5</b>	<b>12 920 kr</b>
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	0,5	1	0,5		0,5			0,5	0,5	<b>3,5</b>	<b>4 760 kr</b>
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	0,5	4	0,5	2	0,5	2	1	0,5	0,5	<b>11,5</b>	<b>15 640 kr</b>
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	0,5	3	0,5		0,5			0,5	0,5	<b>5,5</b>	<b>7 480 kr</b>
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	0,5	4	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	<b>12</b>	<b>16 320 kr</b>
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	0,5	3	0,5		1			0,5	0,5	<b>6</b>	<b>8 160 kr</b>
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	0,5	4	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	<b>12</b>	<b>16 320 kr</b>
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	0,5	3	0,5		1			0,5	0,5	<b>6</b>	<b>8 160 kr</b>

A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	4	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	<b>12</b>	<b>16 320 kr</b>
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	4	0,5		1			0,5	0,5	<b>7</b>	<b>9 520 kr</b>
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	4	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	<b>12</b>	<b>16 320 kr</b>
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	4	0,5		1			0,5	0,5	<b>7</b>	<b>9 520 kr</b>
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen	0,5	4	0,5		1			0,5	0,5	<b>7</b>	<b>9 520 kr</b>
A 8.26	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § första stycket 1 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	3	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	<b>11</b>	<b>14 960 kr</b>
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4b § första stycket 1 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	3	0,5		1			0,5	0,5	<b>6</b>	<b>8 160 kr</b>
A 8.28	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § första stycket 2 plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	3	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	<b>11</b>	<b>14 960 kr</b>
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4b § första stycket 2 plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	3	0,5		1			0,5	0,5	<b>6</b>	<b>8 160 kr</b>



A 8.30	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd	0,5	4	0,5	2	1	2	1	0,5	0,5	<b>12</b>	<b>16 320 kr</b>
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4c § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd	0,5	4	0,5		1			0,5	0,5	<b>7</b>	<b>9 520 kr</b>

<b>A 9 Tidsuppskattning</b>												
<b>Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder</b>												
	<b>Ärendetyp</b>	<b>Start av ärende</b>	<b>Lovprövning</b>	<b>Expediering och kungörelse</b>	<b>Tekniskt samråd</b>	<b>Startbesked</b>	<b>Arbetsplatsbesök</b>	<b>Slutsamråd</b>	<b>Slutbesked</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>	<b>Avgift</b>
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	0,5	4	1	2	0,5		2	0,5	0,5	<b>11</b>	<b>14 960 kr</b>
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	0,5	4	0,5		0,5			0,5	0,5	<b>6,5</b>	<b>8 840 kr</b>

<b>A 10 Tidsuppskattning</b>												
<b>Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov</b>												
<b>Ärendetyp</b>		<b>Start av ärende</b>	<b>Lovprövning</b>	<b>Expediering och kungörelse</b>	<b>Tekniskt samråd</b>	<b>Startbesked</b>	<b>Arbetsplatsbesök</b>	<b>Slutsamråd</b>	<b>Slutbesked</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>	<b>Avgift</b>
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	0,5	4	1	2	0,5	2	2	0,5	0,5	<b>13</b>	<b>17 680 kr</b>
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	0,5	4	0,5		0,5			0,5	0,5	<b>6,5</b>	<b>8 840 kr</b>

<b>A 11 Tidsuppskattning</b>												
<b>Förhandsbesked</b>												
<b>Ärendetyp</b>					<b>Start av ärende</b>	<b>Prövning av ansökan</b>	<b>Expediering och kungörelse</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>	<b>Avgift</b>		
A 11.1	Förhandsbesked			Inom planlagt område	1,5	18	1	0,5	<b>21</b>	<b>28 560 kr</b>		
A 11.2				Utanför planlagt område	1,5	22	1	0,5	<b>25</b>	<b>34 000 kr</b>		

<b>A 12</b>	<b>Tidsuppskattning</b>		
	<b>Villkorsbesked</b>		
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 12.1	Villkorsbesked		Timdebitering

<b>A 13</b>	<b>Tidsuppskattning</b>		
	<b>Ingripandebesked</b>		
<b>Ärendetyp</b>			<b>Avgift</b>
A 13.1	Ingripandebesked		Timdebitering

<b>A 14</b>	<b>Tidsuppskattning</b>			
	<b>Extra arbetsplatsbesök</b>			
<b>Ärendetyp</b>		<b>Utförande</b>	<b>Summa tid</b>	<b>Avgift</b>
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	2,5	<b>2,5</b>	<b>3 400 kr</b>

<b>A 15</b>		<b>Tidsuppskattning</b>								
		<b>Upprättande av nybyggnadskarta</b>								
<b>Ärendetyp</b>		<b>Start av ärende</b>	<b>Utredning och mätning</b>	<b>Kartritning</b>	<b>Införande av anslutningspunkt</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>	<b>Avgift</b>		
A 15.1	För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område och/eller för ny- och tillbyggnad som ska anslutas till kommunalt VA. Fastighetens yta 0-2000 kvm	0,5	6,5	2	0,5	0,5	10	13 600 kr		
A 15.2	För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område och/eller för ny- och tillbyggnad som ska anslutas till kommunalt VA. Fastighetens yta 2001-5000 kvm	0,5	7,5	3	0,5	0,5	12	16 320 kr		
A 15.3	För ny- och tillbyggnad inom detaljplanelagt område och/eller för ny- och tillbyggnad som ska anslutas till kommunalt VA. Fastighetens yta ≥ 5001 kvm							Timdebitering		
A 15.4	För ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område eller inom detaljplan då ny- eller tillbyggnad inte ska anslutas till kommunalt VA. Fastighetens yta 0-2000 kvm	0,5	4	2		0,5	7	9 520 kr		
A 15.5	För ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område eller inom detaljplan då ny- eller tillbyggnad inte ska anslutas till kommunalt VA. Fastighetens yta 2001-5000 kvm	0,5	5	2		0,5	8	10 880 kr		

A 15.6	För ny- och tillbyggnad utanför detaljplanelagt område eller inom detaljplan då ny- eller tillbyggnad inte ska anslutas till kommunalt VA. Fastighetens yta $\geq$ 5001 kvm								<b>Timdebitering</b>
A 15.7	Utdrag ur kartdatabas. För ny- och tillbyggnad av komplementbyggnad och andra små, enkla byggnader, eller i andra fall då nybyggnadskarta enligt ärendetyp 15.1-15.6 inte krävs.	0,5	2	1		0,5	4	5 440 kr	
A 15.8	Kontroll och uppdatering av befintlig nybyggnadskarta								<b>Timdebitering</b>

<b>A 16</b>		<b>Tidsuppskattning Utstakning</b>							
		<b>Ärendetyp</b>	<b>Start av ärende</b>	<b>Utredning och beräkning</b>	<b>Mätning</b>	<b>Avslut av ärende</b>	<b>Summa tid</b>	<b>Avgift</b>	
A 16.1	Nybyggnad 0-300 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning	0,5	1	5	0,5	7	9 520 kr	
A 16.2		Finutstakning (om profil finns)	0,5	1,5	5,5	0,5	8	10 880 kr	
A 16.3	Nybyggnad $\geq$ 301 kvm (BYA+OPA), 1-4 punkter	Grovutstakning						<b>Timdebitering</b>	
A 16.4		Finutstakning (om profil finns)						<b>Timdebitering</b>	
A 16.5	Tillbyggnad/komplementbyggnad, 1-4 punkter	Grovutstakning	0,5	1	2	0,5	4	5 440 kr	
A 16.6		Finutstakning (om profil finns)	0,5	1	3	0,5	5	6 800 kr	

A 16.7	Tillägg per punkt utöver de fyra första				0,5		<b>0,5</b>	<b>680 kr</b>
A 16.8	Tillägg per styck för extra utstakningstillfällen	Nybyggnad	0,5	1	5	0,5	<b>7</b>	<b>9 520 kr</b>
A 16.9		Tillbyggnad/komplementbyggnad	0,5	1	2	0,5	<b>4</b>	<b>5 440 kr</b>
A 16.10	Utsättning detaljpunkt							<b>Timdebitering</b>
A 16.11	Utvisa gräns (inkl. 1:a punkten)		0,5	1	4	0,5	<b>6</b>	<b>8 160 kr</b>
A 16.12	Tillägg per punkt utöver den 1:a punkten				0,5		<b>0,5</b>	<b>680 kr</b>